

**YAKIN DOĞU ÜNİVERSİTESİ DIŞA AÇIK DERSLER KOORDİNATÖRLÜĞÜ****Okul/Fakülte:** HUKUK FAKÜLTESİ**Bölüm/Program:** Hukuk

Ders Dili:	Türkçe	Ders Kodu:	OZH301
DersTürkçe İsmi:	BORÇLAR HUKUKU(Ö.H)		
Ders İngilizce İsmi:	LAW OF OBLIGATIONS (SPECIAL PROVISIONS)		
Dersi Verecek:	Prof. Dr. Nevzat KOÇ		
Dersin Türü:	ZORUNLU	Dersin Seviyesi:	LİSANS
Yıl	3	Semester	1
		Dönem:	1
Ders Kredisi:	8	AKTS Kredisi:	12
Ders İşleme Biçimi:	YÜZ YÜZE		
Teori(saat/hafta):	5,30	Uygulama(saat/hafta):	0,00
		Laboratuar(saat/hafta):	0,00
Dersin İçeriği:	Türk borçlar hukuku bakımından, özel borç ilişkilerini, bunların kaynağını oluşturan isimsiz (atipik) sözleşmeleri (kendisine özgü yapısı olan sözleşmeleri, karma sözleşmeleri ve birleşik sözleşmeleri ve isimli (tipik) sözleşmeleri (satış, kira, eser, vekâlet, saklama, kefalet ve ölünceye kadar bakma sözleşmelerini), doktrinde ileri sürülen görüşler ve mahkeme kararları (uygulama) ışığında değerlendirilmesi.		
Öğrenme Kazanımları:	Sunum(lara)a hazırlık Verilen ölçütlere göre kendi çalışmalarını değerlendirebilecek İlgili kavramları sayabilecek ve açıklayabilecek Öğrenmenin değerini takdir edecek Hedeflenen becerileri geliştirebilecek -		
Dersin Amaçları:	Belirlenen kavram(ları) açıklamak/anlatmak İlgili kavram(lar)la alakalı farkındalık yaratmak ve bunu geliştirmek. Seçilen/belirlenen becerileri geliştirmek Seçilen konuların derinlemesine/detaylı bir şekilde incelemek Belirlenen kavram/kuram/konularla ilgili öğrencilerin var olan bilgilerini geliştirmek Seçilen kavramlar bağlamında öğrencilerin fikirlerini/bilgilerini/kavrayışlarını geliştirmek Belirlenen kavram/kuram/konularla ilgili öğrencilerle var olan bilgilerini yenilemek Eleştirel düşünciyi geliştirmek		
Öğrenci İş Yüğü:	Ara sınav Ara sınava hazırlık Final sınavı Final sınavına hazırlık		
AKTS Formülü:			
Kaynaklar:			
Değerlendirme:			
İşe Yerleştirme(Staj):	-		
Ön Koşul Ders Kodları:	OZH201		
1. Hafta (19 – 23 Eylül)	Özel hükümler, genel hükümlerle ilişkisi, kendisine özgü yapısı olan (sui generis) sözleşmeler / Tek satıcılık sözleşmesi, satış için bırakma (tevdî) sözleşmesi, sulh sözleşmesi		
2. Hafta (26 – 30 Eylül)			

3. Hafta (3 – 7 Ekim)	Karma sözleşmeler ve bu sözleşmelere uygulanacak hükümler, birleşik sözleşmeler / Satış sözleşmesi, tanımı ve unsurları, taşınır satışının konusu / Satıcının yükümlülükleri, satılanın zilyetlik ve mülkiyetini devir borcu / Satıcının zapttan sorumluluğu
4. Hafta (10 – 14 Ekim)	
5. Hafta (17 – 21 Ekim)	Satıcının ayıptan sorumluluğu / Satıcının temerrüdü ve sonuçları / Önalım, alım ve geri alım sözleşmeleri / Alıcının yükümlülükleri, satılanın zilyetliğinin devralınması / Alıcının temerrüdü ve sonuçları
6. Hafta (24 – 28 Ekim)	
7. Hafta (31 - 4 Kasım)	Taşınmaz satışı / Bazı satış çeşitleri: Örnek üzerine satış, beğenme koşuluyla satış, kısmî ödemeli satışlar: Taksitle satış
8. Hafta (7 - 11 Kasım)	
9. Hafta (14 – 18 Kasım)	Ön ödemeli taksitle satış / Artırma yoluyla satış / Adi kira ve ürün kirasının unsurları, tarafları ve şekli / Kira bedelinin belirlenmesi
10. Hafta (21 – 25 Kasım)	
11. Hafta (28 - 2 Aralık)	Kira sözleşmesinin süresi ve zımnî yenileme; kiraya verenin yükümlülükleri, kiralanana teslim borcu
12. Hafta (5 – 9 Aralık)	
13. Hafta (12 -16 Aralık)	Kiraya verenin ayıptan sorumluluğu / Kiraya verenin zapttan sorumluluğu
14. Hafta (19 - 23 Aralık)	
15. Hafta (24 – 30 Aralık)	FİNAL SINAVLARI HAFTASI
16. Hafta	VİZE SINAVI: 9 OCAK 2017
17. Hafta	27 Şubat: Kiracının yükümlülükleri, kanundan doğan yan yükümlülükleri Kiracının kira bedeli ödeme borcu ve bu borcun ifasında temerrüdü, kiraya verenin kanunî hapis hakkı
18. Hafta	
19. Hafta	13 Mart: Kira sözleşmesinin sona erme sebepleri
20. Hafta	
21. Hafta	27 Mart: Eser sözleşmesi
22. Hafta	
23. Hafta	10 Nisan: Kefalet Sözleşmesi / Hukukî niteliği / Kefalet türleri / Maddî ve şeklî geçerlilik koşulları
24. Hafta	
25. Hafta	24 Nisan: Kefilin sorumluluğunun kapsamı / Kefaletin sona erme sebepleri
26. Hafta	
27. Hafta	8 Mayıs: Vekâlet ve saklama sözleşmeleri / Ölüncüye kadar bakma sözleşmesi
28. Hafta	22 Mayıs: (Son ders): Bağışlama sözleşmesi / Test Sınavı Pratik Çalışması
