



YAKIN DOĞU ÜNİVERSİTESİ DIŞA AÇIK DERSLER KOORDİNATÖRLÜĞÜ

Okul/Fakülte: TURİZM FAKÜLTESİ

Bölüm/Program: Turizm ve Otel İşletmeciliği - İngilizce

Ders Dili:	English	Ders Kodu:	THM417
Ders Türkçe İsmi:	FİNANSIN TEMELLERİ		
Ders İngilizce İsmi:	FUNDAMENTALS OF FINANCE		
Dersi Verecek:	Yard .Doç. Dr. Nil Günsel Reşatoğlu		
Dersin Türü:	ZORUNLU	Dersin Seviyesi:	
Yıl	4	Semester	7
Ders Kredisi:	3	AKTS Kredisi:	6
Teori(saat/hafta):	0,00	Uygulama(saat/hafta):	0,00
Dersin İçeriği:	Financial Management at Near East University is a two part course. FIN 301 (Financial Management I) is the first part and the primary objectives are to familiarize students with the major financial decisions made by firms, the process for making those decisions, and to provide a conceptual framework for understanding and analysing those decisions. Specifically, the topics include are financial statement analysis, the time value of money, bond and stock valuation and investment techniques.		
Öğrenme Kazanımları:	- İlgili kavramları/kuramları anlayabilecek - İlgili kavram/kuramların geçerliliğini tartışabilecek - İlgili kavram/kuramların, gerçek hayattaki muhtemel uygulamalarını tartışabilecek ve öneriler sunabilecek - İlgili kavram/kuramları gerçek hayata/verilen diğer durumlara/vakalara uygulayabilecek - İlgili kavram/kuramların gerçek hayatta var olan uygulamalarını eleştirel olarak analiz edebilecek - İlgili kavramlarla ilgili özgün bir yaklaşım geliştirebilecek - Sunum(lara)a hazırlık - Verilen ölçütlere göre kendi çalışmalarını değerlendirebilecek - Verilen ölçütlere göre arkadaşlarının çalışmalarını değerlendirebilecek - Verilen çalışmayı bağımsızca yürütebilecek - Verilen bir çalışma üzerinde grup halinde çalışabilecek - İlgili kavramları sayabilecek ve açıklayabilecek - Öğrenmenin değerini takdir edecek - Akademik bir makale üretmek için seçilen kaynak gösterme biçiminin ilkelerini uygulayabilecek - Hedeflenen becerileri geliştirebilecek - Diğer		
Dersin Amaçları:	- Belirlenen kavram(ları) açıklamak/anlatmak - İlgili kavram(lar)la alakalı farkındalık yaratmak ve bunu geliştirmek. - Belirlenen kavram(lar)ın geçerliliğini tartışmak. - Seçilen konuların derinlemesine/detaylı bir şekilde incelemek - Belirlenen kavram/kuram/konularla ilgili öğrencilerin var olan bilgilerini geliştirmek - Seçilen kavramlar bağlamında öğrencilerin fikirlerini/bilgilerini/kavrayışlarını geliştirmek - Belirlenen kavram/kuram/konularla ilgili öğrencilerle var olan bilgilerini yenilemek		
Öğrenci İş Yüğü:			

	Derse hazırlık Ders saatleri Ara sınav Ara sınava hazırlık Final sınavı Final sınavına hazırlık Proje(ler)/makale(ler) için araştırma Kısa sınav(lar) Kısa sınav(lar)a hazırlık Ders öncesi ödev(ler) Ödev(ler) Kısa ders anlatımları Ders planlama Materyal uyarlama Materyal geliştirme Taslak hazırlama Çizim Makale yazımı Teke tek/küçük grup dersleri Portföy hazırlığı Portföy sunumu Diğer
AKTS Formülü:	90/30=3
Kaynaklar:	Corporate Finance Fundamentals, Ross, Westerfield and Jordan (2008), 8th Edition, ISBN-978-0-07-128563-6, Publisher: Mc Graw Hill, McGraw-Hill, NY, USA. Essentials of Corporate Finance, Ross, Stephen A., Westerfield, Radolph W. and Jordan, Bradford D. (2001), Publisher: McGraw-Hill, NY, USA. Fundamentals of Corporate Finance, Brealey, Richard A., Myers, Stewart C. and Marcus, Alan J. (1995), Publisher: McGraw-Hill, NY, USA. Financial Management, Keown, Martin, Petty and Scot (2005), Publisher: Pearson
Değerlendirme:	
İşe Yerleştirme(Staj):	-
Ön Koşul Ders Kodları:	thm 253
1. Hafta (19 – 23 Eylül)	Couse Outlineand Introduction to Financial Management
2. Hafta (26 – 30 Eylül)	Introduction to Financial Management
3. Hafta (3 – 7 Ekim)	Financial Statement, Taxes and Cash Flow
4. Hafta (10 – 14 Ekim)	The Cash Flow Analysis and Answering Questions on Chapter 2
5. Hafta (17 – 21 Ekim)	Evaluation of Financial Performance and Answering Questions on Chapter 3
6. Hafta (24 – 28 Ekim)	Introduction to Valuation: Time Value of Money and Answering Questions on Chapter 5
7. Hafta (31 - 4 Kasım)	Mid-term
8. Hafta (7 - 11 Kasım)	Discounted Cash Flow Valuation II
9. Hafta (14 – 18 Kasım)	Discounted Cash Flow Valuation II
10. Hafta (21 – 25 Kasım)	Discounted Cash Flow Valuation and Answering Related Questions on Chapter 6
11. Hafta (28 - 2 Aralık)	Bond Valuation and and Answering Related Questions on Chapter 7
12. Hafta (5 – 9 Aralık)	Stock Valuation and and Answering Related Questions on Chapter 8
13. Hafta (12 -16 Aralık)	Quiz/Revision
14. Hafta (19 - 23 Aralık)	Final-Exam

15. Hafta (24 – 30 Aralık)	Final-Exam
16. Hafta	Final-Exam
17. Hafta	
18. Hafta	
19. Hafta	
20. Hafta	
21. Hafta	
22. Hafta	
23. Hafta	
24. Hafta	
25. Hafta	
26. Hafta	
27. Hafta	
28. Hafta	
