



## YAKIN DOĞU ÜNİVERSİTESİ DIŞA AÇIK DERSLER KOORDİNATÖRLÜĞÜ

**Okul/Fakülte:** İKTİSADİ VE İDARİ BİLİMLERİ FAKÜLTESİ

**Bölüm/Program:** BANKACILIK VE FİNANS - TÜRKÇE

<b>Ders Dili:</b>	Türkçe	<b>Ders Kodu:</b>	FNSY304
<b>Ders Türkçe İsmi:</b>	YATIRIM ANALİZİ		
<b>Ders İngilizce İsmi:</b>	INVESTMENT ANALYSIS		
<b>Dersi Verecek:</b>	Öğrt. Gör Sanal Hoca BANKACILIK VE FİNANS - TÜRKÇE		
<b>Dersin Türü:</b>	ZORUNLU	<b>Dersin Seviyesi:</b>	LİSANS
<b>Yıl</b>	3	<b>Semester</b>	5
<b>Ders Kredisi:</b>	3	<b>AKTS Kredisi:</b>	6
<b>Teori(saat/hafta):</b>	2,00	<b>Uygulama(saat/hafta):</b>	1,00
		<b>Laboratuvar(saat/hafta):</b>	0,00

**Dersin İçeriği:** Bu dersin amacı öğrencilere yatırım kararlarını oluşturmalarında yardımcı olmaktadır. Öğrenci bu derste olası yatırımların risk ve getirisini ölçmeyi, bireysel yatırım sürecini anlamayı, yatırım bilgilerini kullanmayı ve bireysel yatırım portföylerini nasıl planlayıp yöneteceğini öğrenecektir. Bu ders yerel ve küresel menkul kıymet piyasalarındaki operasyonları, hisse senedi, tahvil, bono, fonlar, küresel yatırımlar ve alternatif yatırım fırsatları konularını kapsamaktadır.

**Öğrenme Kazanımları:** İlgili kavramları/kuramları anlayabilecek  
İlgili kavram/kuramların geçerliliğini tartışabilecek  
İlgili kavram/kuramların, gerçek hayattaki muhtemel uygulamalarını tartışabilecek ve öneriler sunabilecek  
İlgili kavram/kuramları gerçek hayata/verilen diğer durumlara/vakalara uygulayabilecek  
İlgili kavram/kuramların gerçek hayatta var olan uygulamalarını eleştirel olarak analiz edebilecek  
Farklı kavram ve kuramları kendi özgün yaklaşımlarını yaratılmak için sentezleyebilecek  
İlgili kavramlarla ilgili özgün bir yaklaşım geliştirebilecek  
Sunum(lara)a hazırlık  
Verilen ölçütlere göre kendi çalışmalarını değerlendirebilecek  
Verilen ölçütlere göre arkadaşlarının çalışmalarını değerlendirebilecek  
Yeni yaklaşım geliştirebilecek/yaratabilecek  
Verilen parametreler çerçevesinde yeni bir ürün geliştirebilecek/yaratabilecek  
Verilen çalışmayı bağımsızca yürütebilecek  
Verilen bir çalışma üzerinde grup halinde çalışabilecek  
İlgili kavramları sayabilecek ve açıklayabilecek  
Öğrenmenin değerini takdir edecek  
Akademik bir makale üretmek için seçilen kaynak gösterme biçiminin ilkelerini uygulayabilecek  
Hedeflenen becerileri geliştirebilecek  
/

**Dersin Amaçları:**

	<p>Belirlenen kavram(ları) açıklamak/anlatmak İlgili kavram(lar)la alakalı farkındalık yaratmak ve bunu geliştirmek. Belirlenen kavram(lar)ın geçerliliğini tartışmak. Seçilen/belirlenen becerileri geliştirmek Seçilen konuların derinlemesine/detaylı bir şekilde incelemek Belirlenen kavram/kuram/konularla ilgili öğrencilerin var olan bilgilerini geliştirmek Seçilen kavramlar bağlamında öğrencilerin fikirlerini/bilgilerini/kavrayışlarını geliştirmek Belirlenen kavram/kuram/konularla ilgili öğrencilerle var olan bilgilerini yenilemek Yeniliği teşvik etmek Eleştirel düşüncüyü geliştirmek</p>
<b>Öğrenci İş Yüğü:</b>	<p>Derse hazırlık Ders saatleri Ara sınav Ara sınava hazırlık Final sınavı Final sınavına hazırlık Grup çalışması Sınıf içi tartışma(lar) Kısa sınav(lar) Kısa sınav(lar)a hazırlık Ders öncesi ödev(ler) Ödev(ler)</p>
<b>AKTS Formülü:</b>	
<b>Kaynaklar:</b>	KARAN, Mehmet B., "Yatırım Analizi ve Portföy Yönetimi", 4. Baskı, Gazi Kitabevi, ISBN 978 – 975 – 7313 – 99 – 1
<b>Değerlendirme:</b>	
<b>İşe Yerleştirme(Staj):</b>	
<b>Ön Koşul Ders Kodları:</b>	
<b>1. Hafta (19 – 23 Eylül)</b>	Ders Tanıtımı
<b>2. Hafta (26 – 30 Eylül)</b>	Yatırım Ortamı ve Piyasanın Oyuncuları
<b>3. Hafta (3 – 7 Ekim)</b>	Menkul Kıymet Borsaları
<b>4. Hafta (10 – 14 Ekim)</b>	Faiz Oranları, Yapısı Türleri ve Paranın Zaman Değeri
<b>5. Hafta (17 – 21 Ekim)</b>	Hisse Senetleri ve Piyasalarda Alım Satım İşlemleri
<b>6. Hafta (24 – 28 Ekim)</b>	Hisse Senetlerinin Değerlemesi
<b>7. Hafta (31 - 4 Kasım)</b>	ARA SINAV HAFTASI
<b>8. Hafta (7 - 11 Kasım)</b>	Tahviller ve Diğer Sabit Getirili Menkul Kıymetler
<b>9. Hafta (14 – 18 Kasım)</b>	Tahviller ve Diğer Sabit Getirili Menkul Kıymetlerin Değerlemesi
<b>10. Hafta (21 – 25 Kasım)</b>	Tahviller ve Diğer Sabit Getirili Menkul Kıymetlerin Değerlemesi 2
<b>11. Hafta (28 - 2 Aralık)</b>	Temel Analiz
<b>12. Hafta (5 – 9 Aralık)</b>	Temel Analiz 2
<b>13. Hafta (12 -16 Aralık)</b>	Teknik Analiz
<b>14. Hafta (19 - 23 Aralık)</b>	Tekrar
<b>15. Hafta (24 – 30 Aralık)</b>	FİNAL SINAVLARI HAFTASI
<b>16. Hafta</b>	
<b>17. Hafta</b>	

<b>18. Hafta</b>	
<b>19. Hafta</b>	
<b>20. Hafta</b>	
<b>21. Hafta</b>	
<b>22. Hafta</b>	
<b>23. Hafta</b>	
<b>24. Hafta</b>	
<b>25. Hafta</b>	
<b>26. Hafta</b>	
<b>27. Hafta</b>	
<b>28. Hafta</b>	

-----